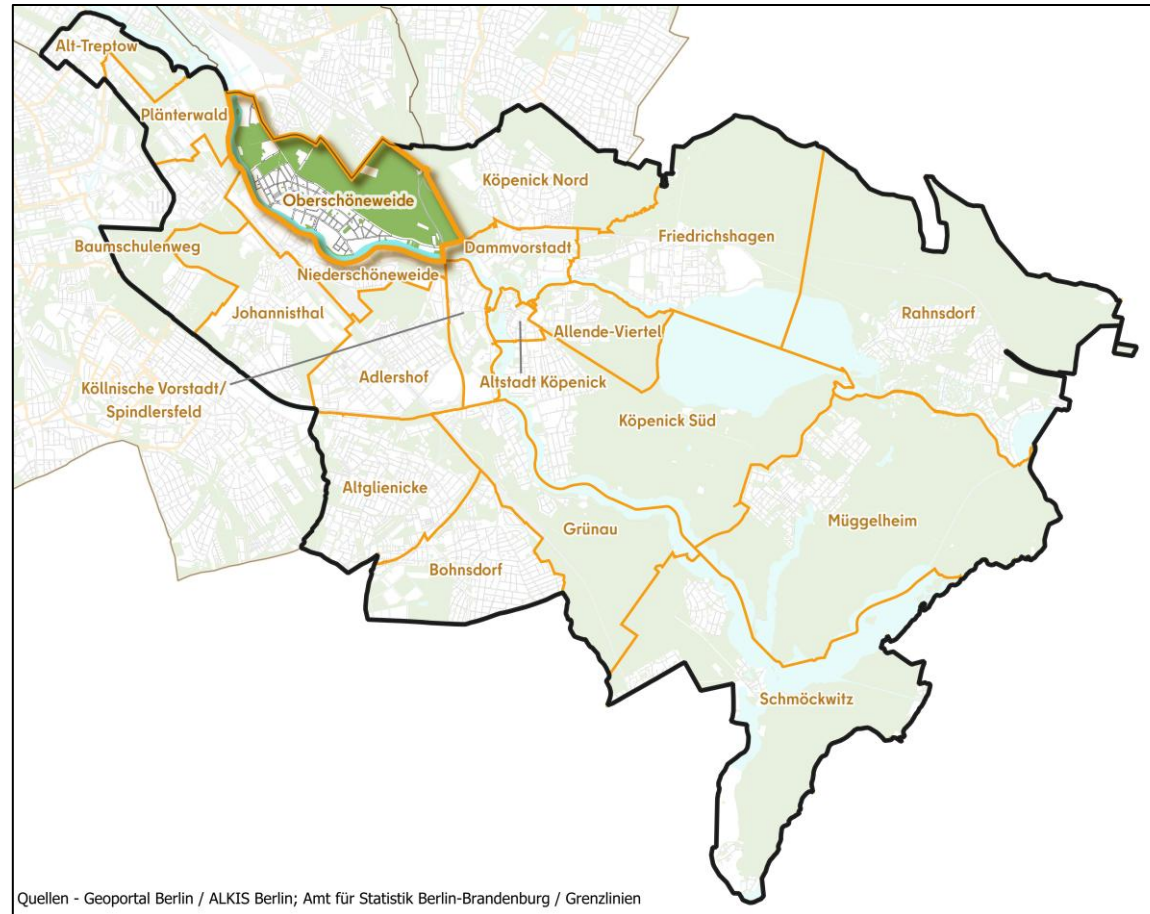
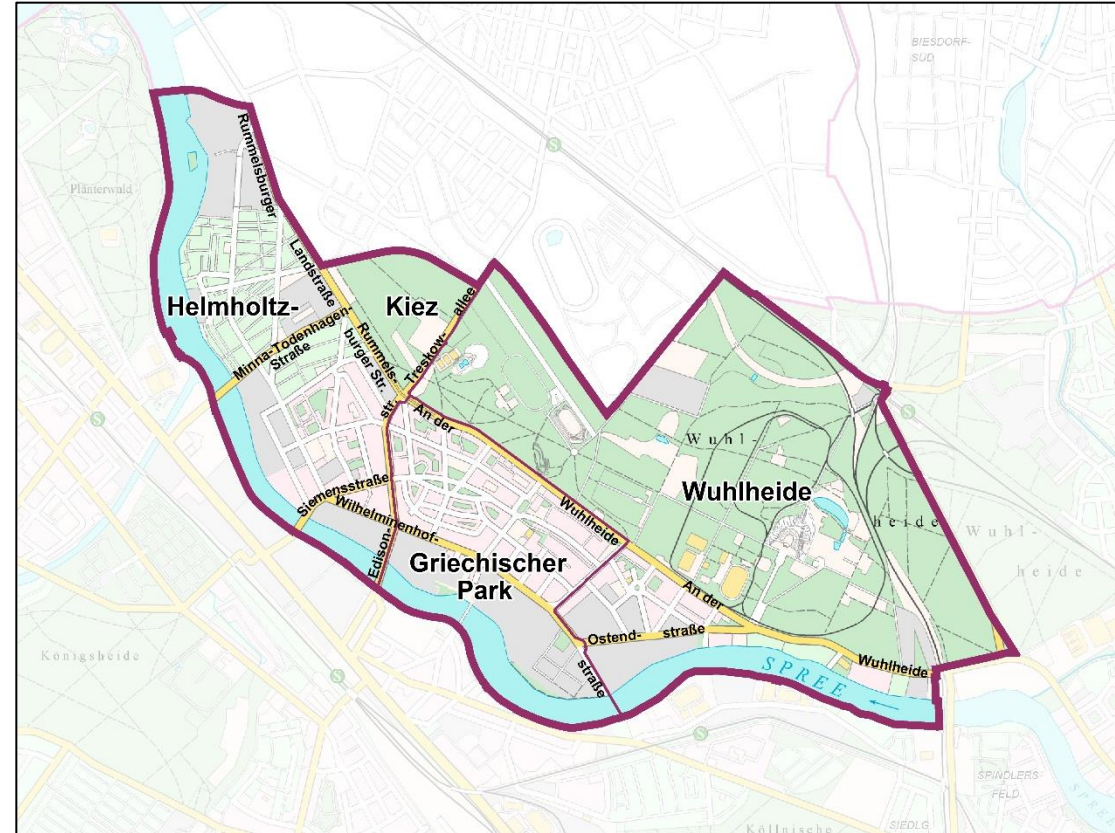


Daten Bezirksregion Oberschöneweide+ Planungsräume

Ist-Stand und Entwicklungen aus Sicht der
Sozialraumorientierten Planungskoordination

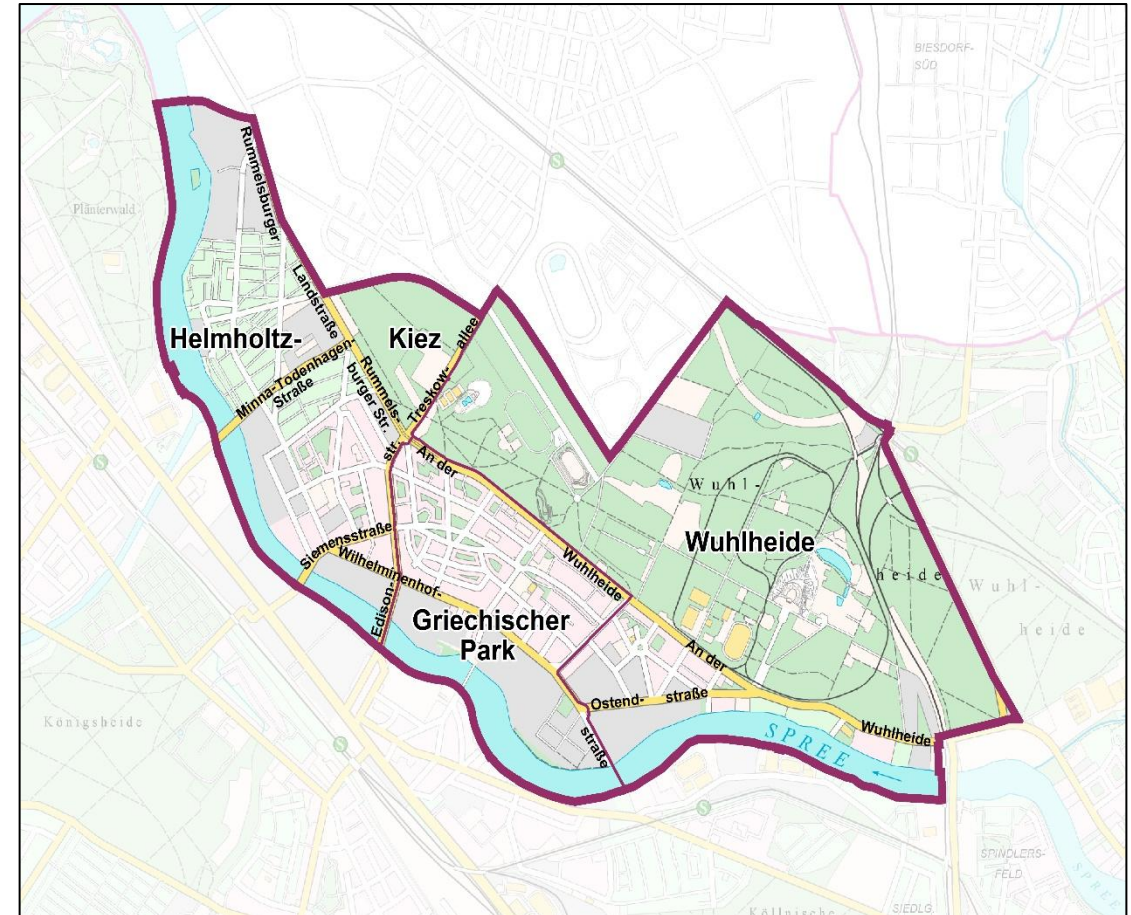


- Die Bezirksregion Oberschöneweide umfasst 3 Planungsräume
- Helmholtz-Kiez
- Griechischer Park
- Wuhlheide

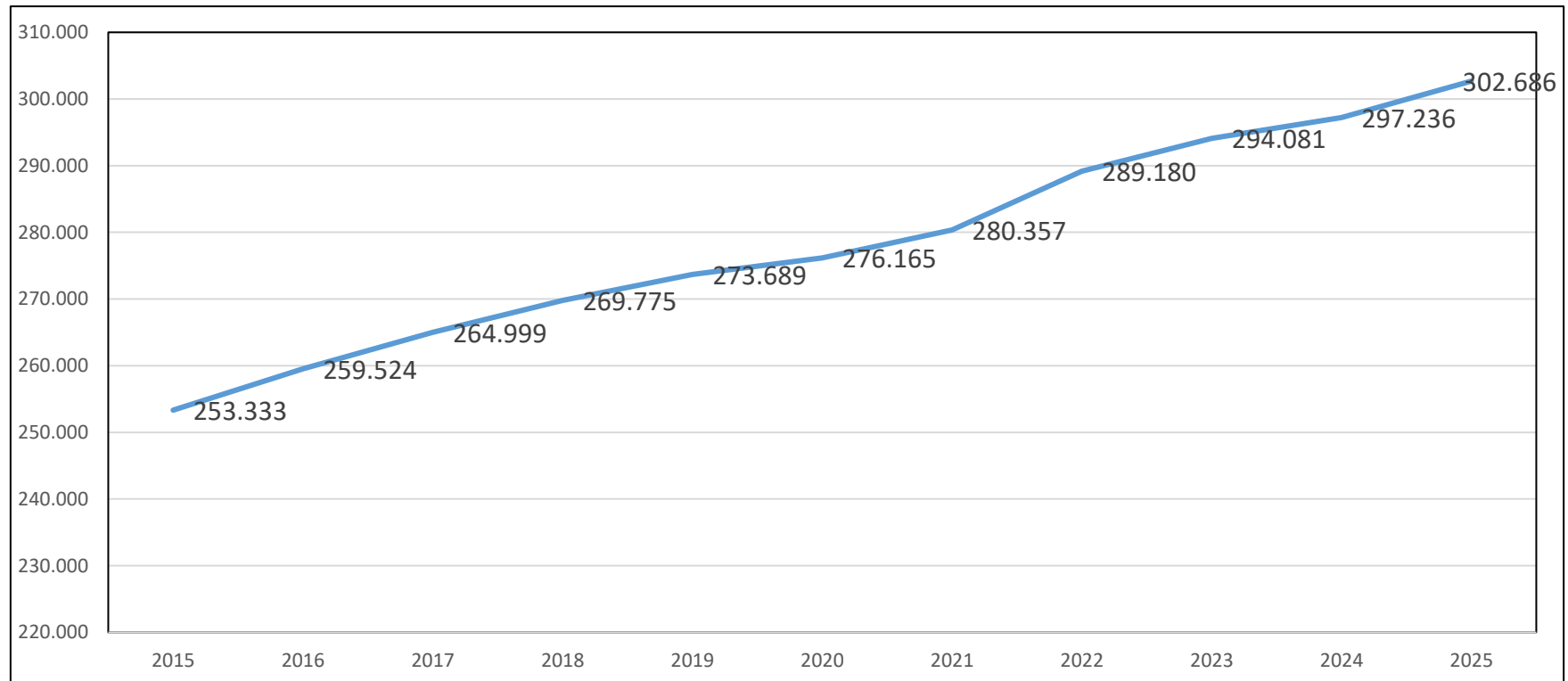


Städteräumliche Struktur

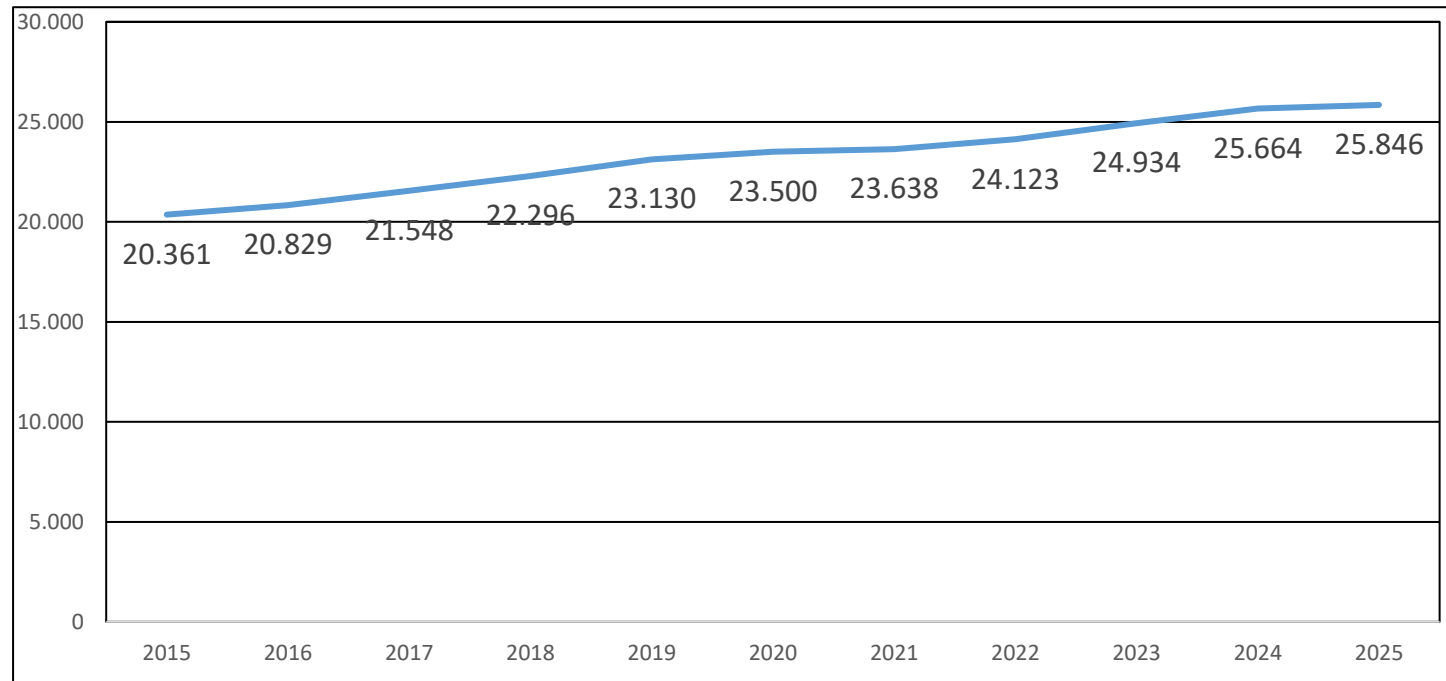
- Entlang der Spree erstreckt sich das Gewerbeband
- Daran schließt eine mehrgeschossige Wohnbebauung an, geprägt von gründerzeitlichen Quartieren, denkmalgeschützten Reformwohnungsbauten der 1920er/30er Jahre sowie ergänzenden Zeilenbauten aus der Nachkriegszeit.
- Umgeben wird das Gebiet von großzügigen Grün- und Freiflächen – westlich durch ausgedehnte Kleingartenanlagen und nördlich durch den Volks- und Waldpark Wuhlheide.
- Der historische Industriegürtel ist heute ein dynamischer Standort mit Gewerbe, Kreativwirtschaft und der Hochschule für Technik und Wirtschaft (HTW).



Entwicklung der EW –Zahlen der 2015 – 2025 Im Bezirk Treptow – Köpenick



Entwicklung der EW –Zahlen der 2015 – 2025 In der BZR Oberschöneweide



- im Bezirk Treptow-Köpenick liegt der EW Wachstum in den letzten 10 Jahren bei 20 %
- In Oberschöneweide liegt der EW Wachstum in den letzten 10 Jahren bei 27%



43,6 Jahre



Oberschöneweide: **37,7 Jahre**

Helmholtz-Kiez: **36,6**

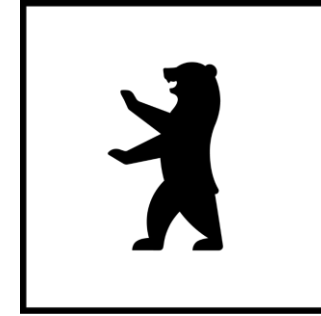
Griechischer Park: **38,6**

Wuhlheide: **37,1**



**Sozialraumorientierte
Planungskoordination**

analysiert · informiert · aktiviert · Treptow-Köpenick



42,8 Jahre

- Der Altersdurchschnitt in Oberschöneweide liegt um ca. 6 Jahre niedriger als im Gesamten Bezirk
- Köpenick Süd ist die älteste BZR 49,9
- - OSW jüngste 37,7 BZR

Bezirksamt
Treptow-Köpenick

BERLIN



Datenstand: 31.12.2024 AfS Berlin Brandenburg

Altersklassen BZR + PLR

Raumeinheit/Einwohnerzahl Personenkreis	Oberschöneweide	Helmholtz-Kiez	Griechischer Park	Wuhlheide
Kinder bis unter 6 Jahre	1.379 (5,3%)	464 (5,7%)	690 (5,2%)	225 (5,0%)
Kinder 6 bis unter 18 Jahre	2.703 (10,5%)	759 (9,3%)	1.552 (11,7%)	392 (8,8%)
18 bis unter 65-Jährige	18.899(73,1%)	6.159 (75,6%)	9.391 (70,9%)	3.349 (75,4%)
Über 65-Jährige	2.865(11,1%)	768 (9,4%)	1.619 (12,2%)	478 (10,8%)
Gesamt	25.846	8.150	13.252	4.444

- Alle Planungsräume im Allende-Viertel weisen eine ähnliche Altersverteilung auf
- Griechischer Park einwohnerstärkste Planungsraum

Migra Anteil BZR + PLR

Raumeinheit/Einwohnerzahl Personenkreis	Oberschöneweide	Helmholtz-Kiez	Griechischer Park	Wuhlheide
Ausländer	7.297 (28,2%)	2.813 (34,5%)	3.060 (23,1%)	1.424 (32,0%)
Deutsche mit Migra.Hint.	2.697 (10,4%)	855 (10,5%)	1.392 (10,5%)	450 (10,1%)
Deutsche ohne .Migra.Hint.	15.852 (61,3%)	4.482 (55,0%)	8.800 (66,4%)	2.570 (57,8%)
Gesamt EW	25.846	8.150	13.252	4.444

- Anteil von Ausländer im Bezirk bei 17,1% in Oberschöneweide liegt mit 28,2% darüber

Geburtenzahlen

letzten erfassten Geburtenzahlen Stand 31.12.2024

Ranking der Bezirksregionen im Jahr 2024

1. Altglienicke = 294 Geburten
2. **Oberschöneweide = 248 Geburten**

20. Müggelheim = 27 Geburten

2023 gab es im Bezirk insgesamt 1.301 Geburten

2024 gab es im Bezirk insgesamt 2.669 Geburten

Anzahl von zugelassenen Pkw's in der Bezirksregion

- Insgesamt sind laut Zulassungsordnung 6.408 Pkw in der Bezirksregion in Oberschöneweide zugelassen
- Auf 25.846 EW kommen ca. 6.408 Pkw
- Im gesamten Bezirk liegt die Anzahl bei 83.276
- 7,7% aller Pkws im Bezirk fallen auf die BZR Oberschöneweide

Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Datenstand 31.12.2023