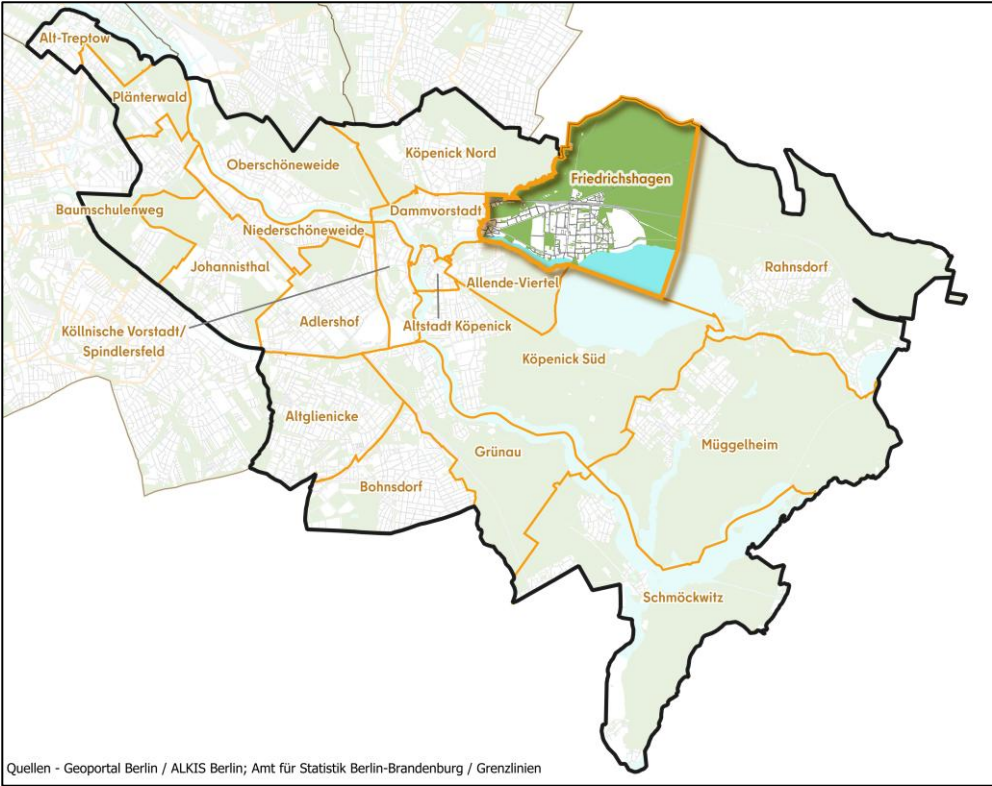
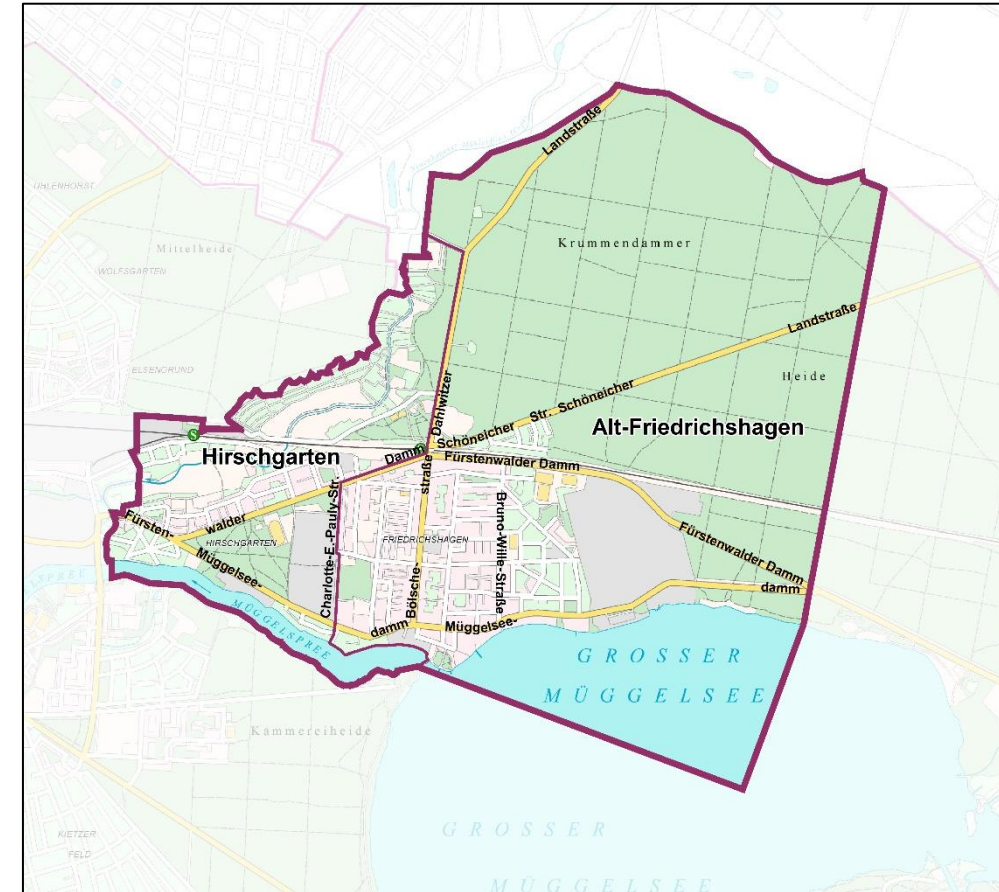


Daten Bezirksregion Friedrichshagen + Planungsräume

Ist-Stand und Entwicklungen aus Sicht der
Sozialraumorientierten Planungskoordination

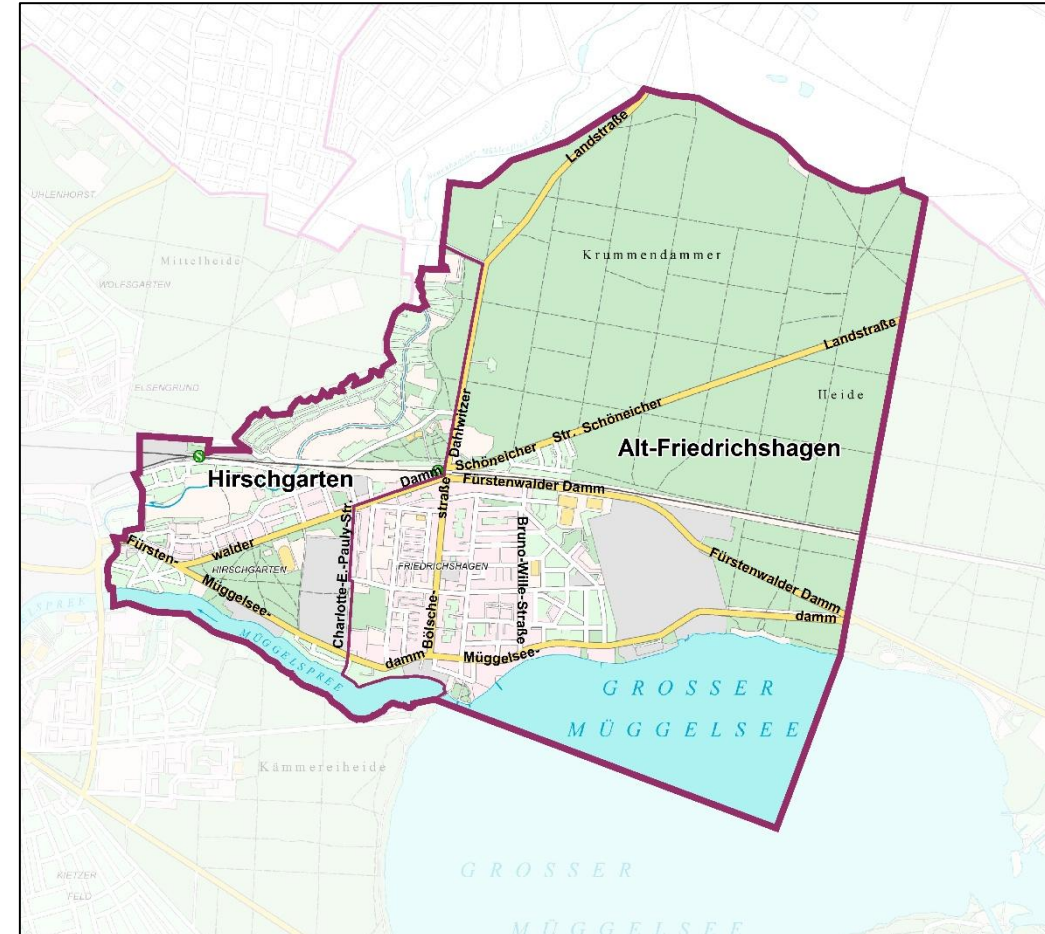


- Die Bezirksregion (BZR) Friedrichshagen umfasst zwei Planungsräume Hirschgarten und Alt-Friedrichshagen

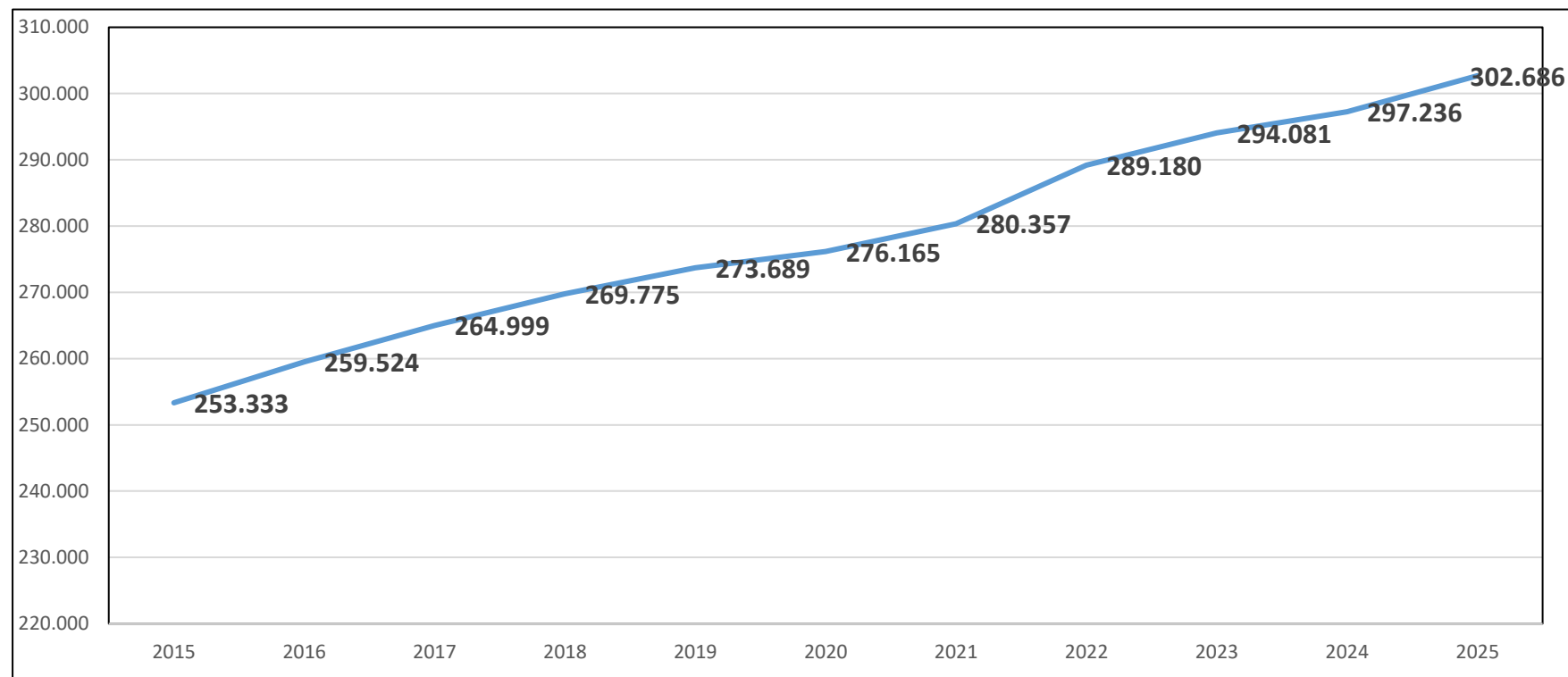


Städteräumliche Struktur

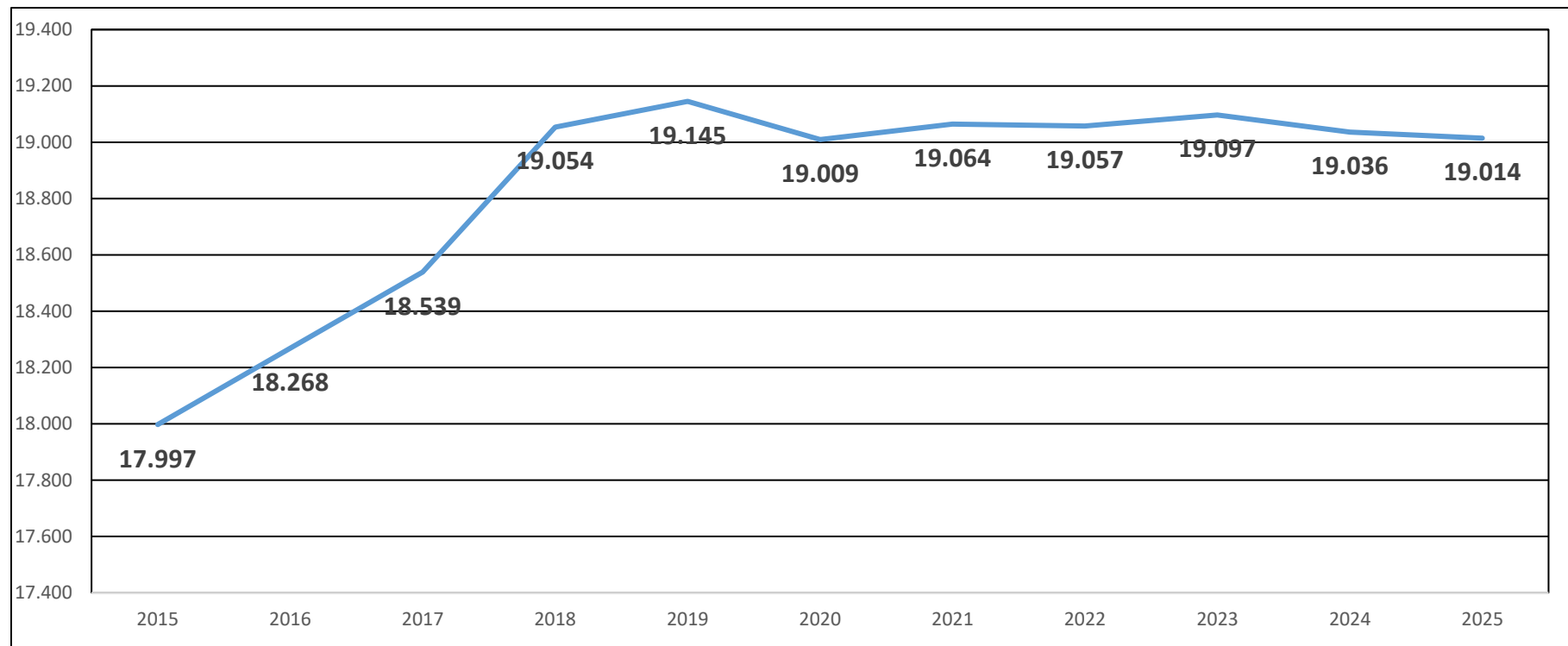
- Der PLR Hirschgarten besticht durch die historische Villenkolonie an der Müggelspree, ergänzt nördlich des Fürstenwalder Damms durch Wohnblöcke aus den 1920/30er Jahren, Zeilenbauten der Nachkriegszeit sowie Siedlungsstrukturen und Kleingärten im Umfeld des Erpetals.
- Im PLR Alt-Friedrichshagen dominieren südlich der Bahn mehrgeschossige gründerzeitliche Bauten, ergänzt durch Nachkriegs-Zeilenbebauung, Plattenbauten, aktuelle Neubauten und Siedlungsstrukturen rund um das historische Wasserwerk
- Der Planungsraum Alt-Friedrichshagen mit der Bölschestraße dient als regionales und überregionales Ortsteilzentrum. Die Bezirksregion (BZR) bietet mit der Krummendammer Heide, dem Landschaftsschutzgebiet Erpetal, der Müggelspree und dem Großen Müggelsee vielfältige Möglichkeiten für Freizeit, Sport, Tourismus und Erholung.



Entwicklung der EW –Zahlen der 2015 – 2025 Im Bezirk Treptow – Köpenick



Entwicklung der EW –Zahlen der 2015 – 2025 In der BZR Friedrichshagen



- im Bezirk Treptow-Köpenick liegt der EW Wachstum in den letzten 10 Jahren bei 20 %
- In Friedrichshagen liegt der EW Wachstum in den letzten 10 Jahren bei rund 6%

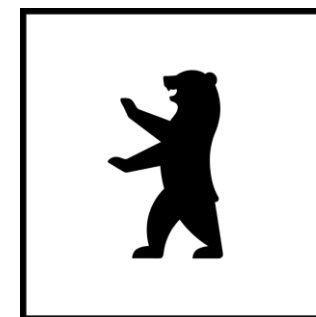


43,4 Jahre

Friedrichshagen: **49,0 Jahre**

Hirschgarten: 47,5

Alt-Friedrichshagen: 49,4



42,9 Jahre

- Der Altersdurchschnitt in Friedrichshagen liegt um rund 6 Jahre höher als im Gesamten Bezirk
- Friedrichshagen gehört vom Altersschnitt eher zu den älteren Bezirksregionen
- Allende-Viertel ist die älteste BZR 49,8
- OSW jüngste 37,8 BZR

Altersklassen BZR + PLR

Raumeinheit/Einwohnerzahl Personenkreis	Friedrichshagen Gesamt	Hirschgarten	Alt-Friedrichshagen
Kinder bis unter 6 Jahre	814 (4,3%)	232 (5,0%)	582 (4,1%)
Kinder 6 bis unter 18 Jahre	2.125 (11,2%)	507(10,9%)	1.618 (11,3%)
18 bis unter 65-Jährige	10.730 (56,4%)	2.675(57,4%)	8.055 (56,1%)
Über 65-Jährige	5.345 (28,1%)	1.247 (26,8 %)	4.098 (28,6%)
Gesamt	19.014	4.661	14.353

- Altersverteilung in beiden PLR Hirschgarten + Alt-Friedrichshagen ähnlich
- Gruppe Über 65 und älter stellt mit rund 30% aller EW einen hohen % Anteil

Migra Anteil BZR + PLR

Raumeinheit/Einwohnerzahl Personenkreis	Friedrichshagen Gesamt	Hirschgarten	Alt-Friedrichshagen
Ausländer	1.354 (7,1%)	417 (8,9%)	937 (6,5%)
Deutsche mit Migra.Hint.	986 (5,2%)	270 (5,8%)	716 (5,0%)
Deutsche ohne .Migra.Hint.	16.674 (87,7%)	3.974(85,3%)	12.700(88,5%)
Gesamt EW	19.014	4.661	14.353

- Anteil von Ausländern im Bezirk bei 17,8% und in Friedrichshagen bei 7,1%

Datenstand: 31.12.2025 AfS Berlin Brandenburg

Geburtenzahlen

letzten erfassten Geburtenzahlen Stand 31.12.2024
Ranking der Bezirksregionen im Jahr 2024

1. Altglienicke = 294 Geburten

7. Friedrichshagen = 133 Geburten

20. Müggelheim = 27 Geburten

2023 gab es im Bezirk insgesamt 1.301 Geburten

2024 gab es im Bezirk insgesamt 2.669 Geburten

Anzahl von zugelassenen Pkw's in der Bezirksregion

- Insgesamt sind laut Zulassungsordnung 6.948 Pkw in der Bezirksregion Friedrichshagen zugelassen
- Auf 19.014 EW in der BZR Friedrichshagen kommen 6.948 Pkw
- Im gesamten Bezirk liegt die Anzahl bei 83.276
- 8,3% aller Pkws im Bezirk fallen auf die BZR Friedrichshagen

Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Datenstand 31.12.2023