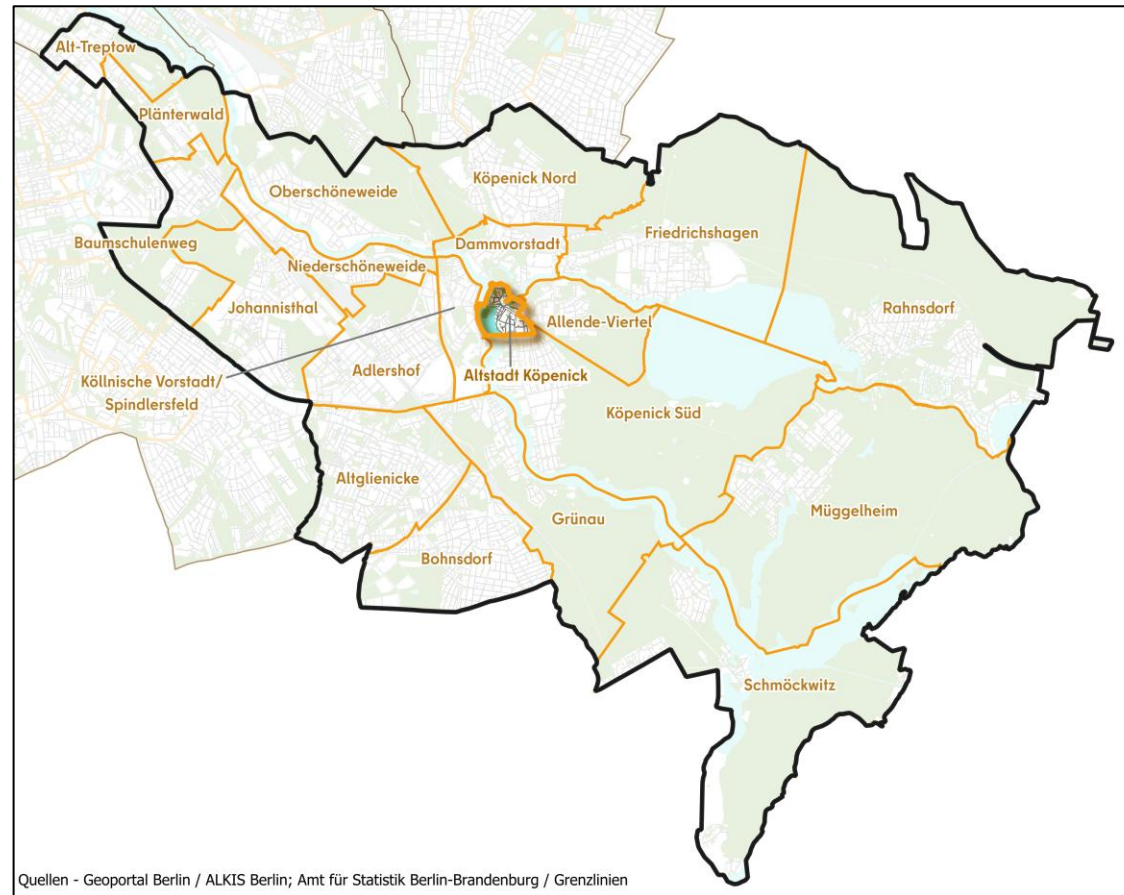


# Daten Bezirksregion Altstadt Köpenick Planungsräume

Ist-Stand und Entwicklungen aus Sicht der  
Sozialraumorientierten Planungskoordination

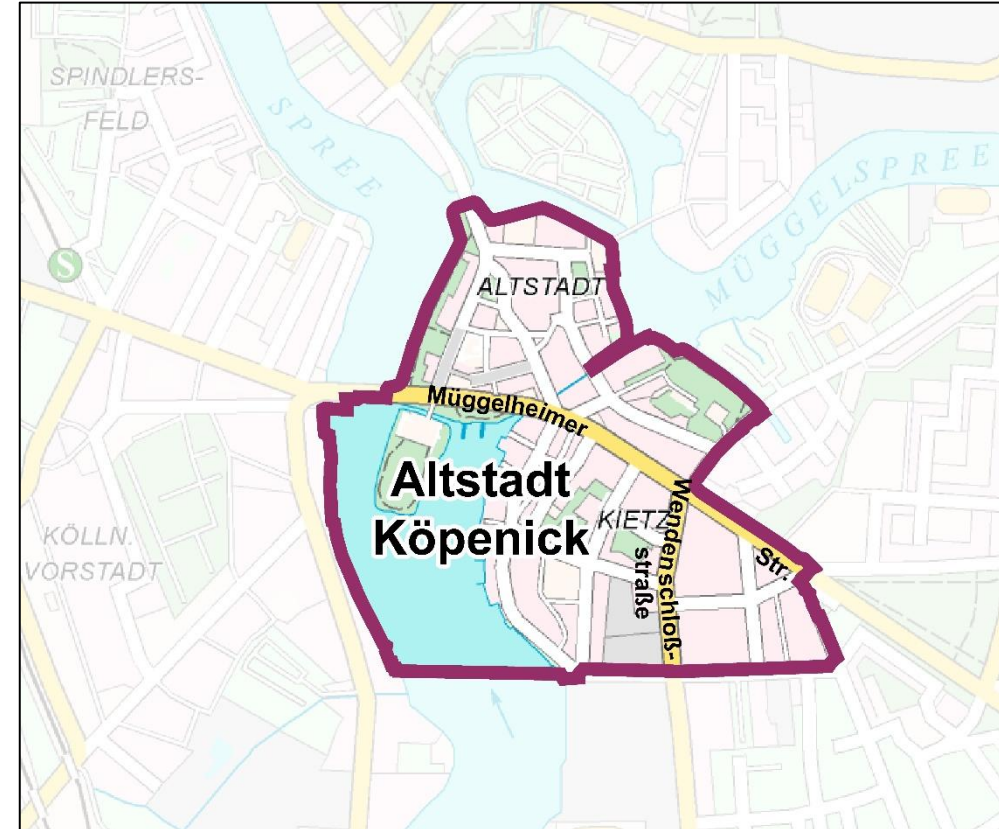


- Die Bezirksregion (BZR) Altstadt Köpenick umfasst einen gleichnamigen Planungsraum

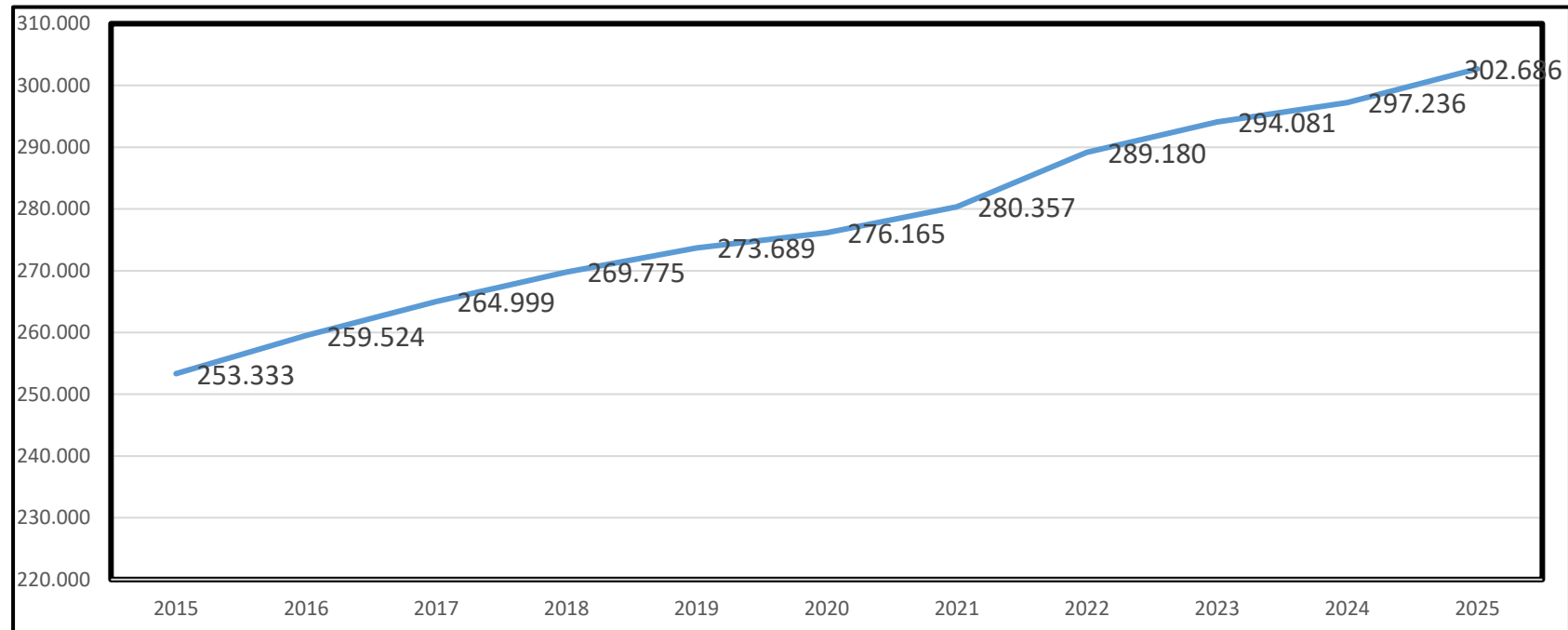


## Städteräumliche Struktur

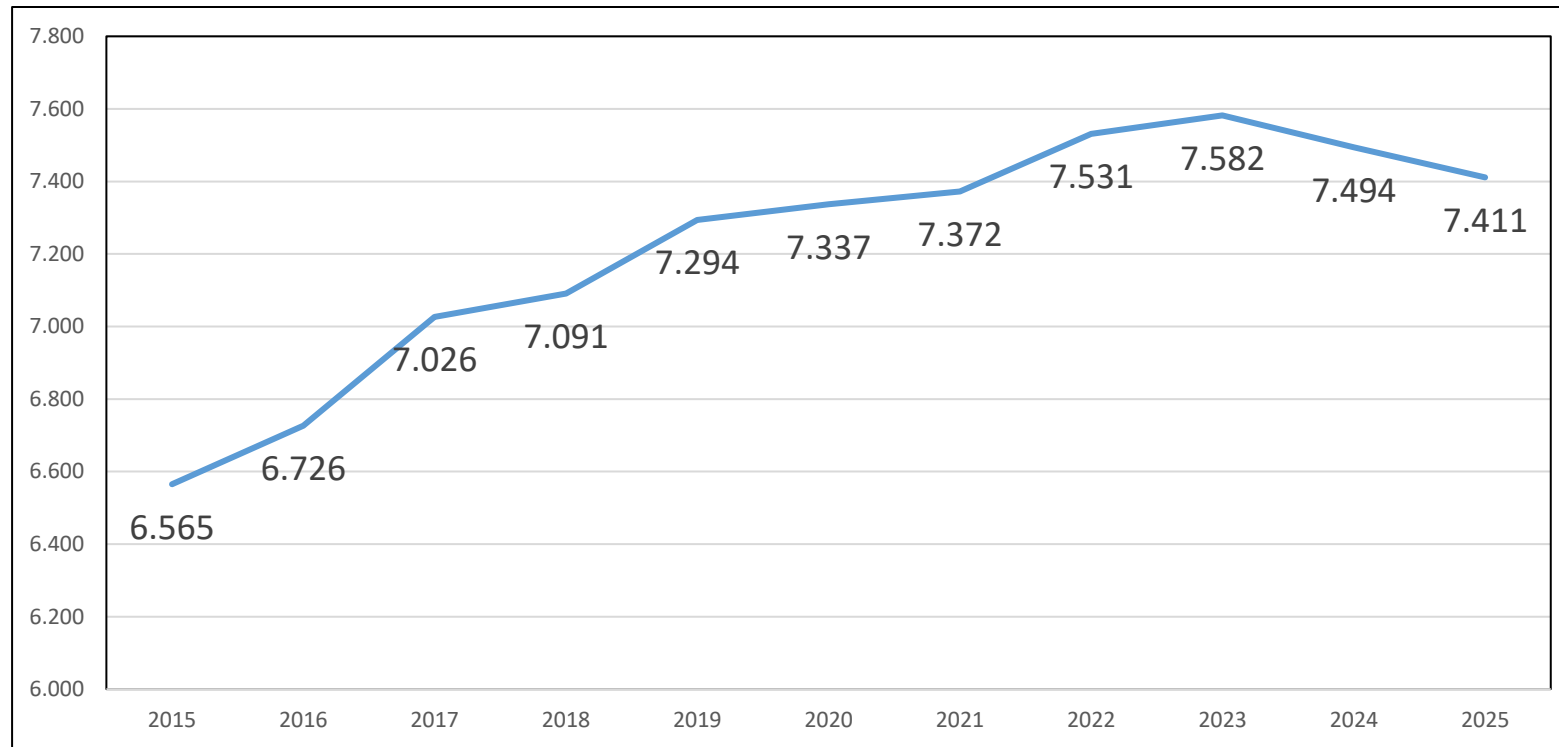
- Die Altstadtinsel, vollständig von Dahme, Spree, Müggelspree und Frauentog umgeben, zeichnet sich durch eine gewachsene, kleinteilige Struktur mehrgeschossiger Bürgerhäuser aus verschiedenen Jahrhunderten aus
- Prägende Elemente sind das historische Rathaus, der Luisenhain und die Schlossinsel. Gemeinsam mit dem ehemaligen Fischer-Kietz steht sie unter Denkmalschutz.
- Östlich der Insel, entlang der Müggelheimer Straße, finden sich Reste gründerzeitlicher Bebauung, ergänzt durch Geschossbauten aus der Vorwendezeit.



## Entwicklung der EW –Zahlen der 2015 – 2025 Im Bezirk Treptow – Köpenick



## Entwicklung der EW –Zahlen der 2015 – 2025 In der BZR Altstadt Köpenick



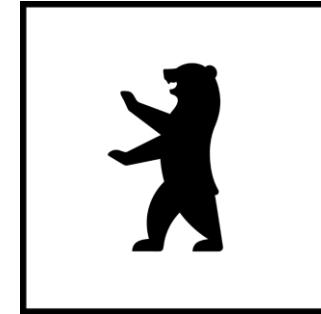
- im Bezirk Treptow-Köpenick liegt der EW Wachstum in den letzten 10 Jahren bei 20 %
- Der der BZR Altstadt Köpenick liegt der EW Wachstum in den letzten 10 Jahren bei 12,9%



43,6 Jahre



Altstadt Köpenick: **39,9 Jahre**



42,8 Jahre

- Der Altersdurchschnitt in der BZR Altstadt Köpenick liegt um knapp 3 Jahre niedriger als im gesamten Bezirk
- Altstadt Köpenick gehört eher zu den jüngeren Regionen
- OSW (37,7 Jahre) die zweitjüngste BZR
- Köpenick Süd mit 49,9 Jahren älteste BZR



# Altersklassen BZR + PLR

| Raumeinheit/Einwohnerzahl<br>Personenkreis | Altstadt Köpenick<br>Gesamt |
|--------------------------------------------|-----------------------------|
| Kinder bis unter 6 Jahre                   | 442 (6,0%)                  |
| Kinder 6 bis unter 18 Jahre                | 1.005 (13,6%)               |
| 18 bis unter 65-Jährige                    | 4.827 (65,1%)               |
| Über 65-Jährige                            | 1.137(15,3%)                |
| Gesamt                                     | 7.411                       |

Datenstand: 31.12.2025 AfS Berlin Brandenburg

# Migra Anteil BZR + PLR

| Raumeinheit/Einwohnerzahl<br>Personenkreis | Altstadt Köpenick<br>Gesamt |
|--------------------------------------------|-----------------------------|
| Ausländer                                  | 1.502 (20,3%)               |
| Deutsche mit Migra.Hint.                   | 682 (9,2%)                  |
| Deutsche ohne .Migra.Hint.                 | 5.227 (70,5%)               |
| Gesamt EW                                  | 7.411                       |

- Anteil von Ausländer im Bezirk bei 17,8% und in der BZR Altstadt Köpenick bei 20,3%

# Geburtenzahlen

letzten erfassten Geburtenzahlen Stand 31.12.2024  
Ranking der Bezirksregionen im Jahr 2024

1. Altglienicke = 294 Geburten
2. Oberschöneweide = 248 Geburten

16. Altstadt Köpenick = 81

20. Müggelheim = 27 Geburten

**2023** gab es im Bezirk insgesamt 1.301 Geburten

**2024** gab es im Bezirk insgesamt 2.669 Geburten

## Anzahl von zugelassenen Pkw's in der Bezirksregion

- Insgesamt sind laut Zulassungsordnung 2.119 Pkw in der Bezirksregion Altstadt Köpenick zugelassen
- Auf 7.411 EW in der Bezirksregion Altstadt Köpenick kommen 2.119 Pkw
- Im gesamten Bezirk liegt die Anzahl bei 83.276 Pkw
- Rund 2,5 % aller Pkw im Bezirk fallen auf die BZR Altstadt Köpenick

Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Datenstand 31.12.2023