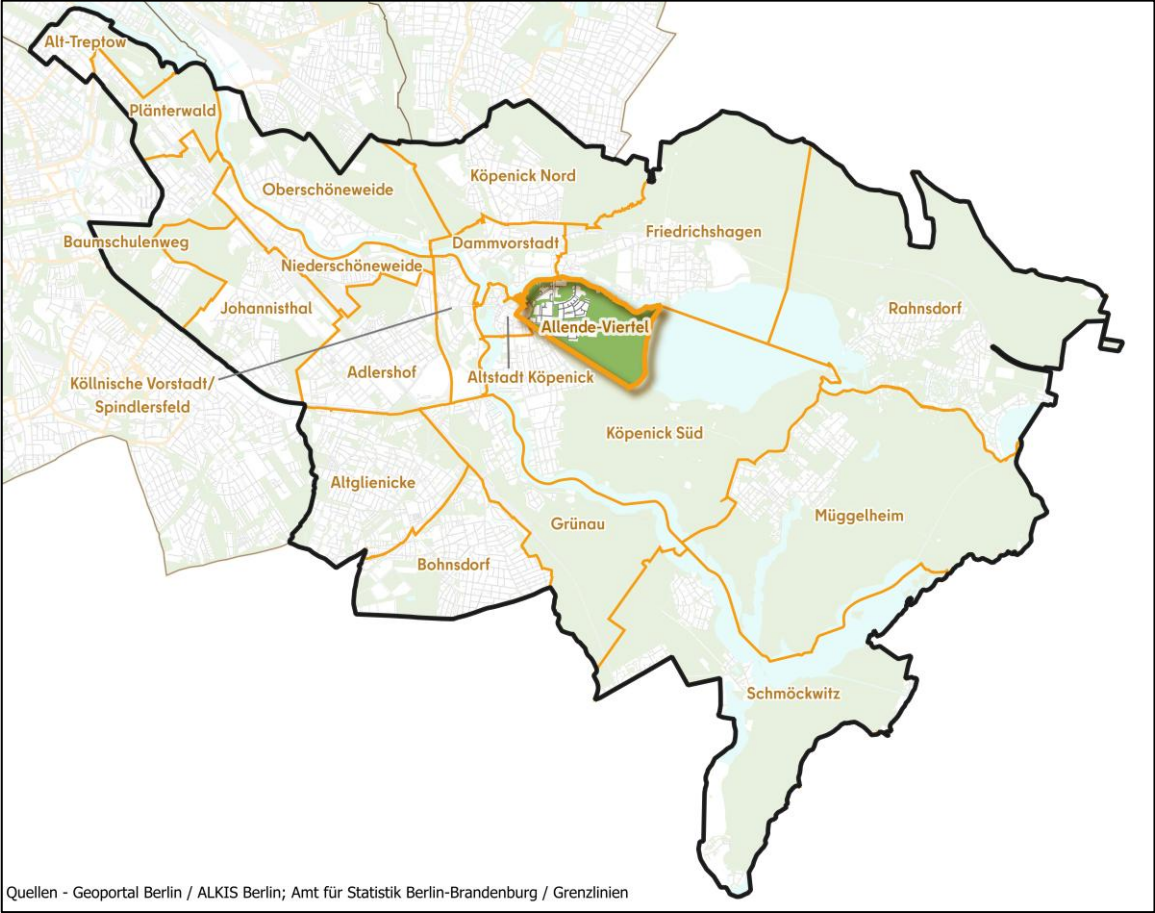


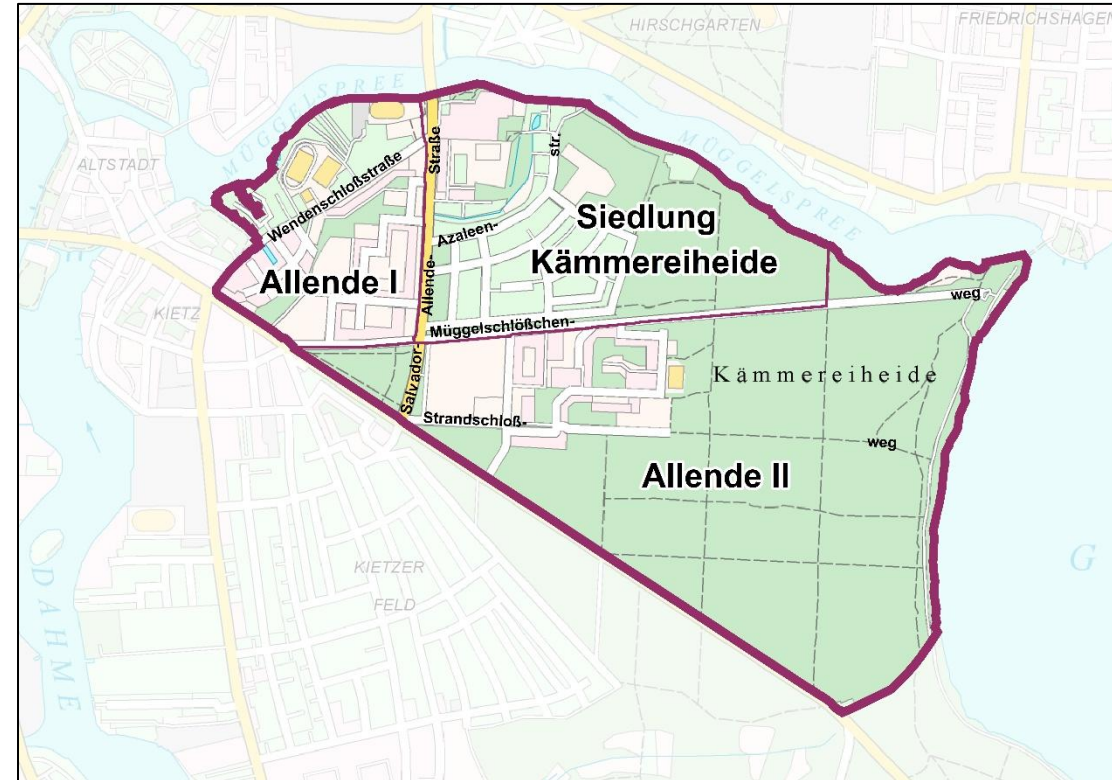
Daten Bezirksregion Allende-Viertel

Ist-Stand und Entwicklungen aus Sicht der
Sozialraumorientierten Planungskoordination





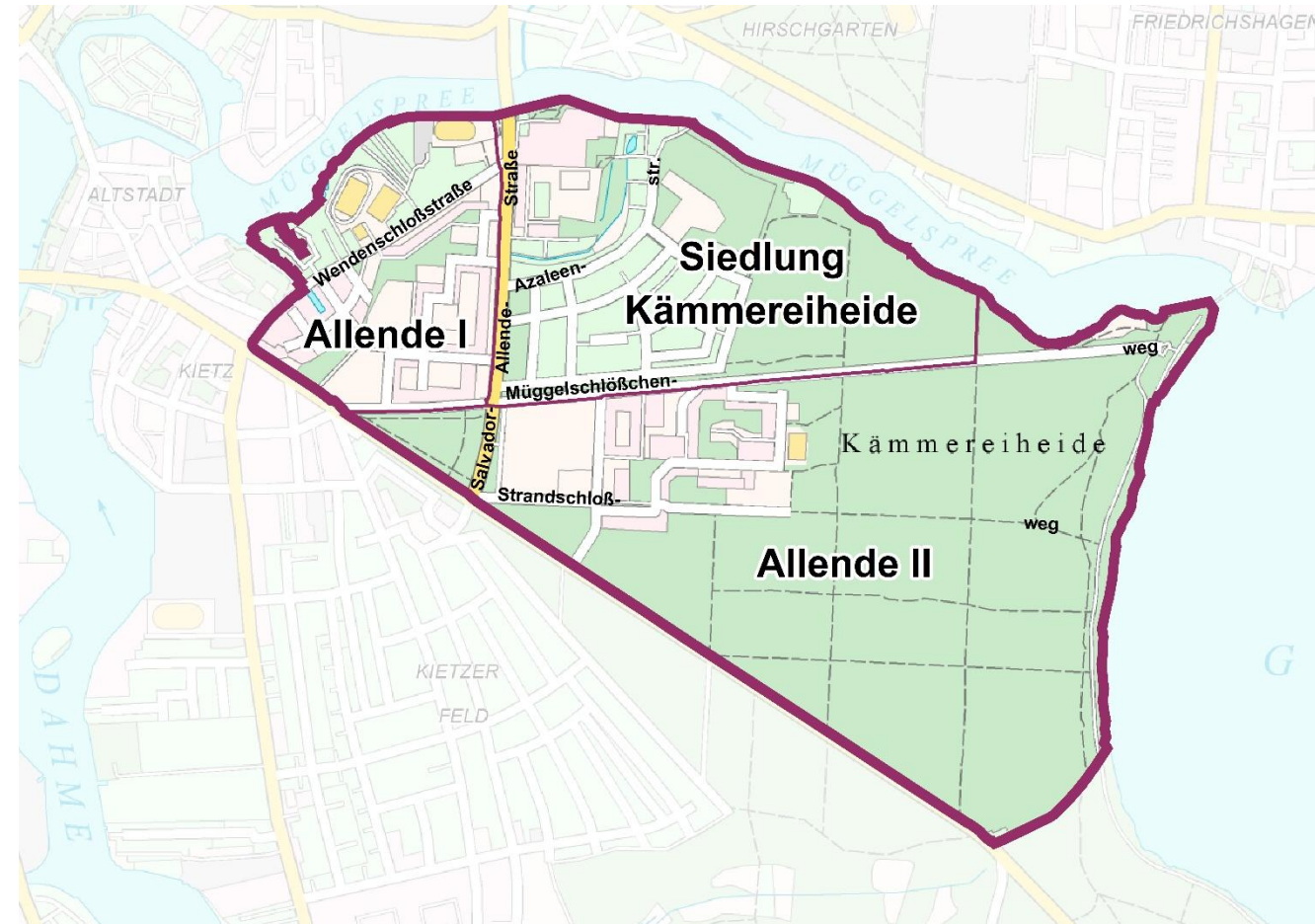
- Die Bezirksregion Allende-Viertel“ umfasst 3 Planungsräume
- Allende I
- Siedlung Kämmereiheide
- Allende II





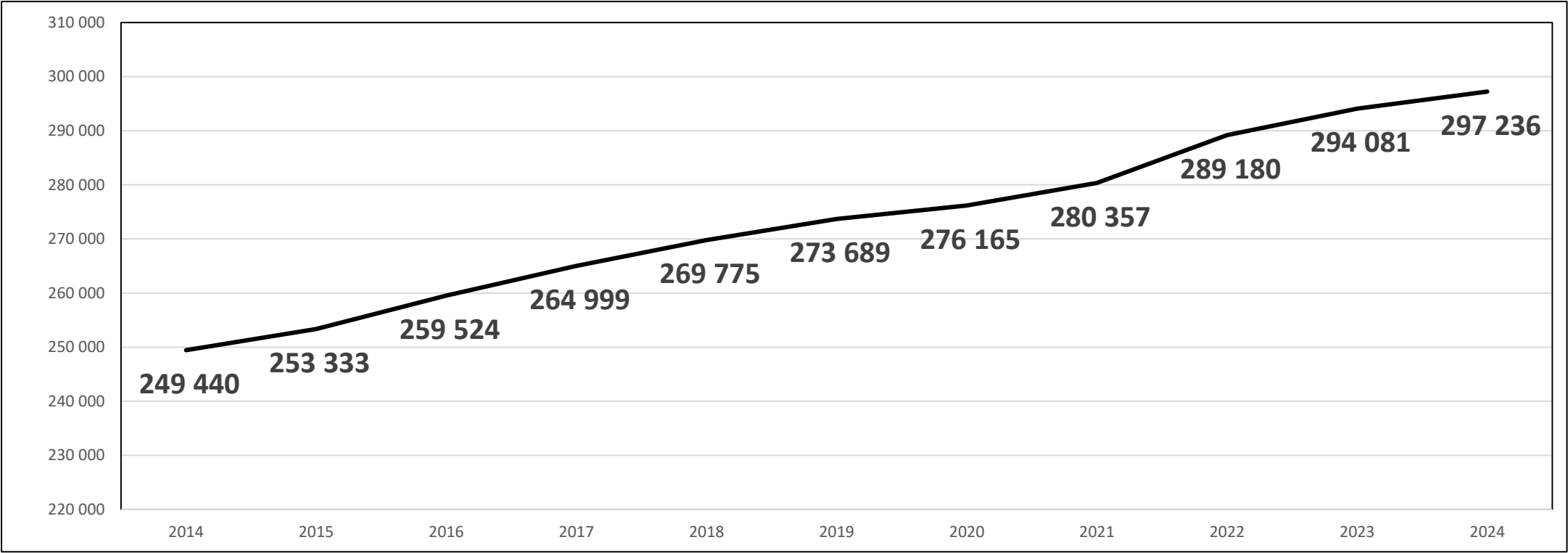
Städteräumliche Struktur

- Die BZR zeichnet sich durch eine heterogene Baustruktur aus, dominiert von Wohnbebauung
- Im Allende I und Allende II prägen Großsiedlungen der 1970er/1980er Jahre
- Die Siedlung Kämmereiheide besteht überwiegend aus Einfamilienhäusern
- Waldgebiete im Süden bieten Naherholungsmöglichkeiten am Großen Müggelsee
- Zentrale Bereiche bilden das Allende-Center und die Alfred-Randt-Straße mit Gastronomie und Grünfläche



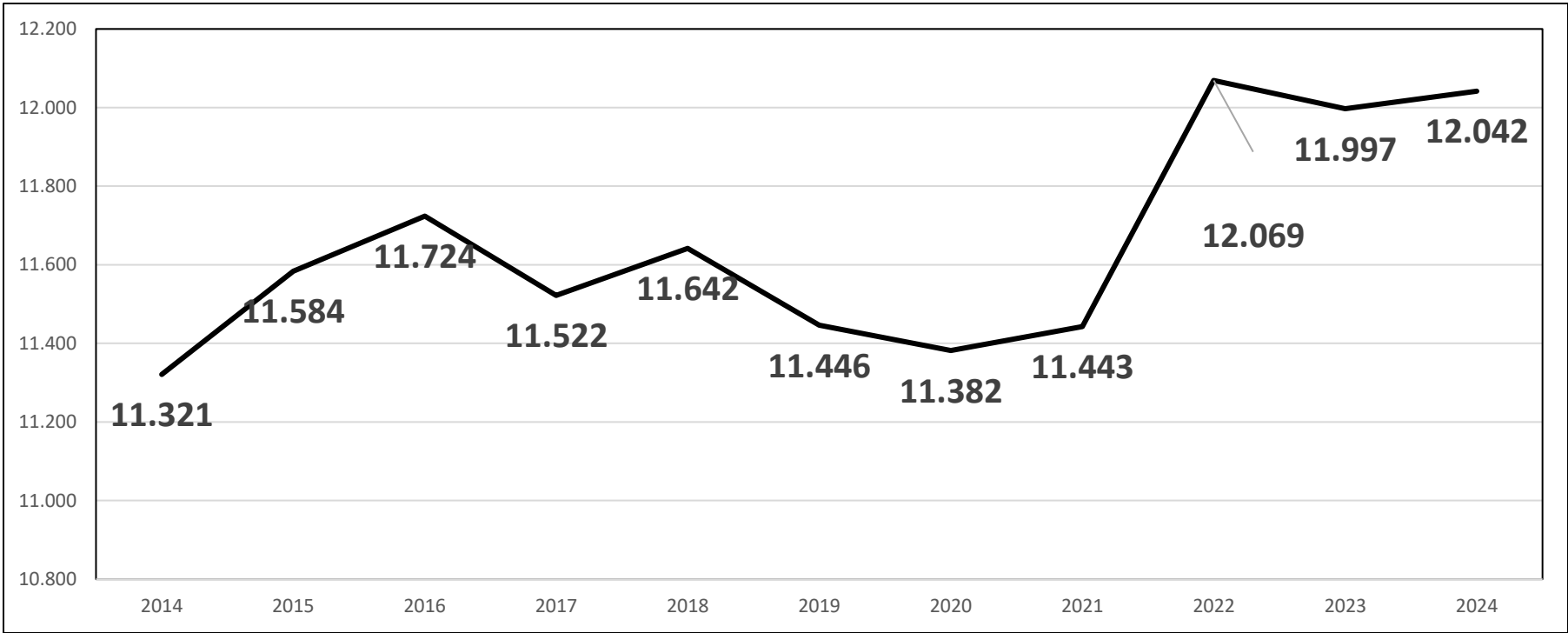


Entwicklung der EW –Zahlen der 2014 – 2024
Im Bezirk Treptow – Köpenick





Entwicklung der EW –Zahlen der 2014 – 2024
In der BZR Allende-Viertel



- im Bezirk Treptow-Köpenick liegt der EW Wachstum in den letzten 10 Jahren bei 20 %
- Im Allende-Viertel liegt der EW Wachstum in den letzten 10 Jahren bei 6,4%



43,6 Jahre

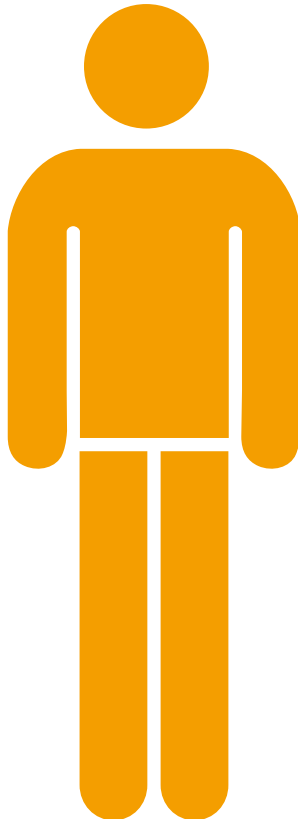


Allende-Viertel: **49,7 Jahre**

Allende I: **50**

Siedlung Kämmereiheide: **45**

Allende II: **50,9**



42,8 Jahre

- Der Altersdurchschnitt im Allende-Viertel liegt um ca. 6 Jahre höher als im Gesamten Bezirk
- Köpenick Süd ist die älteste BZR 49,9 - OSW jüngste 37,7 (Allende-Viertel eher hohen Altersschnitt mit 49,7 Jahren)
- Von den 12.042 EW sind **34 %** (**höchster Wert im Bezirk**) 65 Jahre und älter Absolut 4.144EW
- der Anteil von 80 Jahren und älter liegt bei **16%** (**höchster Wert im Bezirk**) Absolut bedeutet dies 1.882 EW





Altersklassen BZR + PLR

Raumeinheit/Einwohnerzahl Personenkreis	Allende-Viertel	Allende I	Siedlung Kämmereiheide	Allende II
Kinder bis unter 6 Jahre	585 (4,9%)	328 (5,5%)	99 (6,3%)	158 (3,5%)
Kinder 6 bis unter 18 Jahre	1.270 (10,5%)	643 (10,7%)	223 (14,2%)	404 (9,0%)
18 bis unter 65-Jährige	6.043 (50,2%)	2.880 (48,1%)	867 (55,2%)	2.296 (51,3%)
Über 65-Jährige	4.144 (34,4%)	2.141 (35,7%)	383 (24,4%)	1.620 (36,2%)
Gesamt	12.042	5.992	1.572	4.478

- Alle Planungsräume im Allende-Viertel weisen eine ähnliche Altersverteilung auf
- Allende I einwohnerstärkste Planungsraum

Migra Anteil BZR + PLR

Raumeinheit/Einwohnerzahl Personenkreis	Allende-Viertel	Allende I	Siedlung Kämmereiheide	Allende II
Ausländer	1.730(14,4%)	846 (14,1%)	197 (12,5%)	687 (15,3%)
Deutsche mit Migra.Hint.	748 (6,2,%)	335 (5,6%)	146 (9,3%)	267 (6,0%)
Deutsche ohne .Migra.Hint.	9.564 (79,4%)	4.811 (80,3%)	1.229 (78,2%)	3.524 (78,7%)
Gesamt EW	12.042	5.992	1.572	4.478

- Anteil von Ausländer im Bezirk bei 17,1% im Allende-Viertel liegt mit 14,4% leicht darunter

Geburtenzahlen

letzten erfassten Geburtenzahlen Stand 31.12.2024

Ranking der Bezirksregionen im Jahr 2024

1. Altglienicke = 294 Geburten
2. Oberschöneweide = 248 Geburten

14. Allende-Viertel = 95

20. Müggelheim = 27 Geburten

2023 gab es im Bezirk insgesamt 1.301 Geburten

2024 gab es im Bezirk insgesamt 2.669 Geburten



Anzahl von zugelassenen Pkw's in der Bezirksregion

- Insgesamt sind laut Zulassungsordnung 3.868 Pkw in der Bezirksregion im Allende-Viertel zugelassen
- Auf 12.042 EW in der Bezirksregion Allende-Viertel kommen 3.868 Pkw
- Im gesamten Bezirk liegt die Anzahl bei 83.276
- 4,6% aller Pkws im Bezirk fallen auf die BZR Allende-Viertel

Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Datenstand 31.12.2023

